

28/06/2021

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DU HAUT ST-FRANÇOIS  
MUNICIPALITÉ DE WEEDON**

Procès-verbal de la séance d'ajournement du Conseil municipal de la Municipalité de Weedon, tenue devant public, à l'Hôtel de ville de Weedon, située au 520, 2<sup>e</sup> Avenue, lundi, le 28 juin 2021 à 19 h 30.

Sont présents à cette séance :

Monsieur le maire : Eugène Gagné  
Madame la conseillère : Maylis Toulouse  
Messieurs les conseillers : Pierre Bergeron  
Daniel Sabourin  
Daniel Groleau  
Denis Rondeau

Tous membres du conseil et formant quorum.

Assiste également à la séance, madame Isabelle Duguay agissant à titre de secrétaire-trésorière adjointe.

**#1 OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Monsieur le maire, Eugène Gagné, ouvre la séance à 19 h 31 et présente l'ordre du jour.

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
9. Administration
  - 9.2 États financiers sommaires cumulatifs mai 2021 (**REPORTÉ**)
  - 9.3 Fonds de roulement
  - 9.4 Résolutions
    - 9.4.5 Carte VISA DESJARDINS (**AJOUTÉ**)
11. Urbanisme et développement économique
  - 11.6 Route 257
    - 11.11 Vente d'une partie du lot 6 164 748 – 9182-4193 Qc inc. (**AJOUTÉ**)
13. Divers et affaires nouvelles
14. Période de question (exclusivement aux sujets à l'ordre du jour)
15. Levée de la séance

**#2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

2021-197

IL EST PROPOSÉ PAR madame Maylis Toulouse

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS que l'ordre du jour soit et est adopté tel que présenté.

**ADOPTÉ**

**#9 ADMINISTRATION**

**#9.2 ÉTATS FINANCIERS SOMMAIRES CUMULATIFS MAI 2021**

Ce point est reporté à une séance ultérieure.

**#9.3 FONDS DE ROULEMENT**

**CONSIDÉRANT QUE** le surplus affecté disponible au 31 décembre 2020 est de 45 944.28 \$ ;

**CONSIDÉRANT QUE** le Règlement numéro 2015-043 concernant le Fonds de roulement permet un montant de 490 000\$ ;

**EN CONSÉQUENCE,**

**2021-198**

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur Denis Rondeau

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS

D'affecter un montant de 444 055.72 \$ du surplus non affecté au Fonds de roulement.

**ADOPTÉE<sup>i</sup>**

#### **#9.4 RÉSOLUTIONS**

##### **#9.4.5 CARTE VISA DESJARDINS**

**CONSIDÉRANT QUE** monsieur Mokhtar Saada ne fait plus parti de l'organisation municipale de Weedon ;

**CONSIDÉRANT QUE** madame Claudia Latulippe est la directrice générale de la Municipalité de Weedon ;

**EN CONSÉQUENCE,**

**2021-199**

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur Daniel Groleau

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS

**QUE** la carte VISA au nom de monsieur Mokhtar Saada soit annulée ;

**QU'**une nouvelle carte VISA au nom de madame Claudia Latulippe soit émise.

**ADOPTÉE<sup>ii</sup>**

#### **#11 URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

##### **#11.6 ROUTE 257**

**CONSIDÉRANT QU'** une entente a été signée entre les municipalités de Weedon, La Patrie, Lingwick, Scotstown, le Canton de Hampden et la MRC du Haut Saint-François pour la réfection de la route 257 ;

**CONSIDÉRANT QUE** suite à l'ouverture des soumissions, il en est ressorti une hausse par rapport à l'estimation des coûts dû à l'augmentation des prix du bitume et des matériaux granulaires ;

**CONSIDÉRANT QU'** une telle opportunité ne se représentera pas de sitôt vu le montant total des subventions obtenues et que plus les années passent et plus les coûts augmentent ;

**EN CONSÉQUENCE,**

**2021-200**

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur Pierre Bergeron

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS

**QUE** la Municipalité de Weedon accepte de payer le montant de 48 570\$ qui équivaut à la part additionnelle de chacune des cinq municipalités faisant partie de l'entente pour la réfection de la route 257 dans sa forme actuelle tel qu'il a été accepté par le ministère des transports du Québec.

**ADOPTÉE<sup>iii</sup>**

**#11.11 VENTE D'UNE PARTIE DU LOT 6 164 748 – 9182-4193 QUEBEC INC.**

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité de Weedon a reçu une offre d'achat pour une partie du lot 6 164 748 situé sur la rue du Parc-Industriel ;

**CONSIDÉRANT QUE** cette offre a été déposée par la compagnie 9182-4193 Québec Inc ;

**CONSIDÉRANT QUE** la demande vise l'acquisition d'une superficie approximative de 125 000 pieds carrés ;

**CONSIDÉRANT QUE** le prix de vente est établi à 0.27\$ / pied carré + taxes applicables ;

**CONSIDÉRANT QUE** le montant final de la transaction sera établi suite à la subdivision du lot 6 164 748 et à la création du nouveau lot à acquérir ;

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité s'engage à procéder au lotissement et à nettoyer le site ;

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité autorise la compagnie 9182-4193 Québec Inc. à procéder à l'aménagement du lot à venir ;

**EN CONSÉQUENCE,**

**2021-201**

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur Daniel Sabourin

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**DE** procéder à la vente d'une partie du lot 6 164 748 à la compagnie 9182-4193 Québec Inc. ;

**DE** vendre cette partie du lot au prix de 0.27\$ le pied carré ;

**DE** vendre une superficie approximative de 125 000 pieds carrés ;

**D'autoriser** le maire, monsieur Eugène Gagné et le directrice générale, madame Claudia Latulippe, à signer tous documents en lien avec la vente de ce lot.

**ADOPTÉE<sup>iv</sup>**

**#13 DIVERS ET AFFAIRES NOUVELLES**

Aucun point à mentionner.

**#14** **PÉRIODE DE QUESTIONS** (exclusivement à l'ordre du jour)

Aucune question.

**#15** **LEVÉE DE LA SÉANCE**

**2021-202** À 19 h 36, madame Maylis Toulouse propose la fin de cette séance d'ajournement.

---

Eugène Gagné,

Claudia Latulippe

Maire

Directrice générale et secrétaire-  
trésorière

Je, Claudia Latulippe, certifie que les dépenses autorisées dans cette séance ont des crédits suffisants.

---

Claudia Latulippe, secrétaire-trésorier

---

<sup>i</sup> Copie conforme de la résolution no 2021-198 remise à la comptable le 30 juin 2021.

<sup>ii</sup> Copie conforme de la résolution no 2021-199 remise à la comptable le 30 juin 2021.

<sup>iii</sup> Copie conforme de la résolution no 2021-200 expédiée par courriel à M. Émile Royer le 30 juin 2021.

<sup>iv</sup> Copie conforme de la résolution no 2021-201 expédiée par courriel à l'inspecteur municipal le 30 juin 2021.